

la legge 145/2018 comma per comma

16 gennaio 2019

REDDITO D'IMPRESA

Deduzione Imu capannoni

(Comma 12)

Sale al 40% la deducibilità dell'Imu sugli immobili strumentali da Irpef e Ires

Immobiliari di gestione

(Commi 7 e 8)

Ripristinata la deducibilità integrale degli interessi sui mutui ipotecari delle società immobiliari di gestione

Ripporto delle perdite

(Commi da 23 a 26)

Le perdite di tutte le imprese Irpef, semplificate e ordinarie, saranno compensabili solo con altri redditi di impresa dell'anno, con riporto in avanti temporalmente illimitato ma con il limite dell'80% del reddito di ogni anno

Mini Ires

(Commi da 28 a 34)

Le imprese che incrementano i livelli occupazionali e effettuano investimenti in beni strumentali materiali nuovi possono, in presenza di precise condizioni, accedere a un'Ires al 15%

Web tax

(Commi da 35 a 50)

Debutta l'imposta sui servizi digitali con aliquota del 3% per i soggetti con ricavi ovunque realizzati non inferiori a 750 milioni di euro e con ricavi derivanti da servizi digitali realizzati in Italia non inferiore a 5,5 milioni di euro

Iperammortamento

(Commi da 60 a 65 e 229)

L'iperammortamento viene prorogato ma anche rimodulato

Estromissione immobili

(Comma 66)

Riaperta l'estromissione degli immobili strumentali per le imprese individuali

versando una sostitutiva dell'8%

Credito d'imposta R&S

(Commi da 70 a 72)

Credito d'imposta ricerca e sviluppo con doppia aliquota del 50% e del 25% a seconda delle spese. Il tetto massimo scende da 20 a 10 milioni

Credito d'imposta riciclo plastiche

(Commi da 73 a 77)

Credito d'imposta del 36% delle spese sostenute e documentate per l'acquisto di prodotti realizzati con materiali riciclati

Formazione 4.0

(Commi da 78 a 80)

Prorogato per il 2019 il credito d'imposta per la formazione 4.0 con una rimodulazione a seconda delle dimensioni d'impresa

Bonus pubblicità

(Comma 762)

Il bonus pubblicità è concesso in base al de minimis

Cinema e librerie

(Comma 805)

Ridotti i crediti d'imposta attribuiti agli esercenti di sale cinematografiche e alle librerie

Edicole

(Commi da 806 a 809)

Credito d'imposta entro il massimo di 2mila euro, parametrato agli importi pagati a titolo di Imu, Tasi, Cosap e Tari per il 2019 e il 2020 agli esercenti attività commerciali che operano esclusivamente nel settore

della vendita al dettaglio

di giornali, riviste e periodici

Imprenditori agricoli

(Comma 705)

Ammessi alla disciplina fiscale

dei titolari dell'impresa agricola anche i familiari coadiuvanti

iscritti nella gestione

assistenziale e previdenziale agricola come

coltivatori diretti

Rivalutazione beni d'impresa

(Commi da 940 a 950)

Possibilità di rivalutare i beni d'impresa risultanti dal bilancio al 31 dicembre 2017 versando un'imposta sostitutiva del 16% per quelli ammortizzabili e del 12% per i non ammortizzabili

Abrogazione Iri

(Comma 1055)

Abrogato il regime opzionale dell'imposta sul reddito d'impresa

Svalutazioni e perdite su crediti

(Commi 1056 e 1065)

La deduzione della quota del 10% dell'importo dei componenti negativi, prevista per Ires e Irap, per gli enti creditizi e finanziari e le imprese di assicurazione in relazione al periodo d'imposta 2018, è differita al periodo d'imposta in corso al 31 dicembre 2026

Acconto imposta assicurazioni

(Comma 1066)

L'acconto dell'imposta sulle assicurazioni è aumentato all'85% per il 2019, al 90% per il 2020 e al 100% a partire dal 2021

Perdite su crediti IFRS 9

(Commi da 1067 a 1069)

I componenti reddituali derivanti dalla rilevazione delle perdite su crediti in base all'IFRS 9, iscritti in bilancio da enti creditizi e finanziari in sede di prima adozione del medesimo principio, sono deducibili dalla base imponibile Ires e Irap per il 10% del loro ammontare nel periodo d'imposta di prima adozione dell'IFRS 9 e per il restante 90% in quote costanti nei nove periodi d'imposta successivi

Principi contabili internazionali

(Commi 1070 e 1071)

Concessa la facoltà, anziché l'obbligo, di applicare i principi contabili internazionali ad alcuni dei soggetti ? individuati dall'articolo 2 del Dlgs 38/2005 ? i cui titoli non siano ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato

Bilanci capogruppo Bcc

(Comma 1072)

Nell'ottica della redazione del bilancio consolidato, la società capogruppo e le banche che fanno parte del gruppo bancario cooperativo costituiscono un'unica entità consolidante

Ammortamento avviamento

(Comma 1079)

Rinviata al 2019 la possibilità di dedurre le quote di ammortamento del valore dell'avviamento e delle altre attività immateriali, che hanno dato luogo all'iscrizione di attività per imposte anticipate (Dta) che non sono state ancora dedotte fino al periodo d'imposta 2017

Abrogazione dell'Ace

(Comma 1080)

Viene abrogato l'Ace

Agevolazioni Irap

(Commi da 1085 a 1087)

Eliminate le deduzioni Irap per gli assunti nelle regioni del Sud e il credito d'imposta del 10% per le imprese senza dipendenti

CASA E IMMOBILI

Cedolare secca negozi

(Comma 59)

Possibile optare per la cedolare secca al 21% per i contratti di locazione, stipulati nel 2019, relativi a locali commerciali C/1 (fino a 600 metri quadrati)

Ristrutturazioni, ecobonus, mobili ed elettrodomestici

(Comma 67)

Sì anche per il 2019 alle detrazioni fiscali in formato maxi per gli interventi di

efficienza energetica (a seconda dei casi, 50%, 65%, 70%, 75%, 80%, 85%), di recupero edilizio (50%) e per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici (50%)

Bonus per sistemazione a verde

(Comma 68)

La detrazione Irpef del 36%, nel limite massimo di 5mila euro, per gli interventi di sistemazione a verde confermata anche per le spese sostenute nel 2019

Canone Rai

(Comma 89 e 90)

Canone Rai con importo a regime di 90 euro annuali

Rivalutazione terreni e quote *(Commi 1053 e 1054)*

Rivalutazioni con sostitutiva

del 10% per terreni e quote

non qualificate e dell'11%

per le qualificate (posseduti al 1° gennaio 2019)

Imu Tasi per i comodati

(Comma 1092)

Estesa la riduzione del 50%

della base imponibile dell'Imu

e della Tasi prevista per gli immobili in comodato d'uso anche

al coniuge in presenza di figli minori in caso di morte

del comodatario

Acconto cedolare secca

(Comma 1127)

Dal 2021 l'acconto della cedolare secca sale dal 95% al 100%

Proroga maggiorazione Tasi *(Comma 1133, lettera b)*

I Comuni possono confermare, anche per l'anno 2019,

la stessa maggiorazione

della Tasi già disposta per gli anni 2016-2018 con delibera

del consiglio comunale

LAVORO AUTONOMO

Estensione regime forfettario

(Commi da 9 a 11)

Il regime forfettario con aliquota

al 15% viene esteso alle partite

Iva con ricavi o compensi

fino a 65mila euro

Lezioni private e ripetizioni

(Commi da 13 a 16)

Imposta sostitutiva del 15% sui compensi da lezioni private e ripetizioni, svolta dai docenti titolari di cattedre nelle scuole di ogni ordine e grado

Flat tax al 20% dal 2020

(Commi da 17 a 22)

A partire dal periodo d'imposta 2020 nuovo regime agevolato

al 20% per ricavi da 65.001

a 100mila euro riservato

a imprenditori individuali,

artisti e professionisti

Raccolta tartufi e funghi

(Commi da 692 a 699)

Imposta sostitutiva di 100 euro

per i redditi da raccolta

occasionale di funghi,

tartufi e altri prodotti boschivi qualora i compensi per

la vendita non superino

i 7mila euro annui

NON PROFIT

Stop a Ires ridotta

(Comma 51 e 52)

Stop all'aliquota Ires ridotta

al 12% per gli enti del Terzo

settore. Sulla norma è stato

già annunciato un intervento correttivo

Fondazioni

(Comma 82)

Sono considerate non commerciali le attività in campo sociale, sanitario e socio-sanitario svolte da fondazioni ex Ipab a condizione che gli utili siano interamente reinvestiti nelle stesse e non sia deliberato alcun compenso agli organi amministrativi

Imposta di bollo

(Comma 646)

Estesa l'esenzione dall'imposta di bollo anche agli atti posti in essere o richiesti dalle associazioni e società sportive dilettantistiche senza fine di lucro riconosciute dal Coni

AUTO

Incentivi/disincentivi

(Commi da 1031 a 1047)

Disincentivi, sotto forma di imposta, per l'acquisto di autovetture nuove con emissioni di Co2 superiori a una certa soglia e incentivi, sotto forma di sconto sul prezzo, per l'acquisto di autovetture nuove a basse emissioni

Tassa ridotta sui veicoli storici

(Comma 1048)

Riduzione del 50% della tassa per i veicoli (autoveicoli e motoveicoli) che abbiano un'anzianità compresa tra 20 e 29 anni, con certificato di rilevanza storica e con riconoscimento di storicità riportato sulla carta di circolazione

Acquisto veicoli elettrici o ibridi

(Commi da 1057 a 1064)

Incentivi economici per la rottamazione di veicoli di potenza inferiore o uguale a 11kW

(categorie L1e e L3e) e il contestuale acquisto in Italia, anche in locazione finanziaria, di veicoli elettrici o ibridi nuovi

IMPOSTE INDIRETTE

Clausola di salvaguardia Iva

(Comma 2)

Niente aumenti Iva per il 2019 ma vengono rivisti quelli per gli anni successivi

Iva sui dispositivi medici

(Comma 3)

Iva al 10% per i dispositivi

medici a base di sostanze

normalmente utilizzate

per cure mediche, per la

prevenzione delle malattie

e per trattamenti medici

e veterinari

Iva sui prodotti di panetteria

(Comma 4)

Iva al 4% estesa per il pane con particolari ingredienti

Accise carburanti

(Comma 5 e 6)

Stop all'aumento delle accise sui carburanti per il 2019 e rimodulati gli aumenti dal 2020

Accise autotrasporto

(Commi 57 e 58)

Abrogato il taglio del 15%

al credito di imposta in favore

degli autotrasportatori per

l'aumento di accisa sui carburanti

Accise birra

(Commi da 689 a 691)

Abbassata la misura dell'accisa sulla birra, che passa da 3 a 2,99 euro per ettolitro e grado-plato

Acconto imposta di bollo

(Comma 1128)

L'acconto versato da banche e assicurazioni sull'imposta di bollo assolta in modo virtuale passa dal 95% al 100% a partire dal 2021

E-FATTURA E CORRISPETTIVI

Operatori sanitari

(Comma 53 e 54)

Per il 2019 i soggetti tenuti all'invio dei dati al Sistema tessera sanitaria per la dichiarazione dei redditi precompilata non possono emettere fatture elettroniche per le prestazioni relative ai dati da trasmettere

Credito d'imposta

(Comma 55)

Il credito d'imposta per l'acquisto o l'aggiornamento di registratori per l'invio telematico dei corrispettivi spetta al soggetto obbligato alla trasmissione e non al fornitore

Sponsorizzazioni

(Comma 56)

Niente obblighi di fatturazione e registrazione di contratti di sponsorizzazione e pubblicità relativi alle società sportive

dilettantistiche (che applicano il regime forfettario opzionale) a carico dei cessionari

Consumatori finali

(Comma 354)

Le fatture elettroniche emesse a consumatori finali messe a disposizione dai servizi telematici delle Entrate su richiesta

PERSONE FISICHE

Detrazione cani guida

(Comma 27)

Salvo da 516,46 a 1.000 euro la detrazione forfettaria per le spese sostenute dai non vedenti per il mantenimento dei cani guida

Investimenti start up

(Comma 218)

Per il 2019 rafforzato il bonus (la detrazione passa dal 30% al 40%) per chi investe nel capitale sociale di start up innovative

Pensionati esteri

(Commi 273 e 274)

Tassazione con imposta sostitutiva del 7% per i pensionati residenti all'estero che si sposteranno in un Comune del Sud fino a 20mila abitanti

ACCERTAMENTO

E RISCOSSIONE

Saldo e stralcio cartelle

(Commi da 184 a 189)

Saldo e stralcio delle cartelle

per i contribuenti in difficoltà

con Isee non superiore a 20mila euro. Regolarizzazione applicabile anche ai debiti

contributivi verso gestioni

previdenziali Inps dei lavoratori autonomi e delle Casse

dei professionisti

Operazioni straordinarie

(Comma 1084)

Registro: ha efficacia retroattiva

la modifica all'articolo 20 del Tur operata dalla manovra 2018